

Konyaalti Kentsel Hazirlik - Fizibilite Ozeti

Fizibilite Durumu

Toplam alan: 8.450 m2

Tahmini deger araligi: 185M TL - 225M TL

Hedef model: Kat karsiligi + PAY Kentsel koordinasyonu

Beklenen surec: 90-120 gun on hazirlik ve teklif zemini

Risk ve Firsat Basliklari

Imar: Emsal ve cekme mesafesi teyidi gerekiyor.

Maliyet: Insaat maliyet dalgalanmasi tekliflerde esik olarak izlenmeli.

Hukuki surec: Malik mutabakati ve sozlesme taslagi kritik.

Satis potansiyeli: Konyaalti aksinda orta-ust segment talep guclu.